|  |  |
| --- | --- |
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ |   |
| SERVICIUL DE URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI |  |
|  |  |
| Nr. 29947/1 din 05.12.2019  |  |

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Privind : aprobarea aprobarea întocmirii Contractelor de concesiune pentru terenurile pe care sunt edificate Extinderi la parterul blocurilor

 Având ân vedere expunerea de motive,

Primăria municipiului Dej, prin S.U.A.T., propune spre aprobare întocmirea unor noi Contracte de concesiune, ca urmare a solicitării depuse de către beneficiarii Contractelor de concesiune pentru terenurile pe care sunt edificate „Extinderi la parterul blocurilor”, care au fost concesionate inițial în conformitate cu Art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții. Contractele de concesiune expiră în data de 31 ianuarie 2020.

 Contractele care pot fi întocmite sunt cuprinse în **ANEXA nr. 1.**

Redevenţele pentru terenurile concesionate sunt cuprinse în **ANEXEI nr. 1.** Redevența se va indexa anual cu rata inflației.

Durata concesiunii este de **20 ani**, începând cu data de 02.11.2020.

 Propunem spre aprobare întocmirea Contractelor de concesiune pentru terenurile pe care sunt edificate „Extinderi la parterul blocurilor”, conform **ANEXEI nr. 1,** care expiră în luna noiembrie.

 ARHITECT ȘEF ȘEF S.U.A.T

 Szerváczius László Victor ing Gavrea Gabriela

Compartiment Juridic-contencios Întocmit :

 Jr. Iosip Horațiu ing. Balint Oana-Laura